



COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE

Provincia di Salerno

SETTORE TECNICO

cap. 84090 – Via Roma tel. 089/631031 fax 089/631744 C.F. 80018830655 P.IVA 00701720658

AVVISO

Oggetto: “INTERVENTO DI RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI AREE DISMESSE NEL CENTRO ABITATO DI SAN MANGO PIEMONTE - RIQUALIFICAZIONE E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DI P.ZZA F. SPIRITO”.

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE da parte di soggetti privati a compartecipare alla realizzazione dell'intervento.

(Determina n. 9 del 07.02.2025)

II RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

RENDE NOTO

- in data 31.12.2024 la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato il Bando pubblico per la selezione di piani di sviluppo in aree dismesse o in disuso che ha come obiettivo di avviare la procedura per selezionare, ai fini del finanziamento ai sensi dell'art. 1, comma 151, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, piani di sviluppo nelle aree dismesse o in disuso, predisposti ai sensi dell'articolo 1, comma 149, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione ed all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico;

- l'Amministrazione comunale ha intenzione di partecipare al Bando innanzi detto e con Delibera di G.C. n. 6 del 31.01.2025 ha approvato il progetto esecutivo denominato “*Intervento di rigenerazione e riqualificazione di aree dismesse nel centro abitato di San Mango Piemonte - Riqualificazione e riorganizzazione di P.zza F. Spirito*” per un importo complessivo pari a € 2.194.307,33;

- il Bando prevede anche la possibilità di un partenariato pubblico-privato per la realizzazione dell'intervento;

- il Comune di San Mango Piemonte, in adesione alla possibilità prevista dal bando di un partenariato pubblico-privato per la realizzazione dell'intervento, ha la volontà di svolgere una ricognizione finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse di soggetti privati a compartecipare alla realizzazione dell'intervento;

La ricognizione e' orientata all'individuazione di soggetti interessati a compartecipare alla realizzazione dell'intervento.

La manifestazione di interesse a compartecipare alla realizzazione dell'intervento non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il firmatario per una successiva adesione formale o il Comune il quale sarà libero di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti che hanno manifestato il loro interesse possano vantare alcuna pretesa.

Ciò premesso, si precisa quanto segue.

1) AMMINISTRAZIONE PROMOTRICE

Comune di San Mango Piemonte - Settore competente: Settore Tecnico. Responsabile del procedimento arch. Fabio Peluso - pec: settoretecnico.sanmangopiemonte@asmepec.it

2) OGGETTO DELLA PROCEDURA RICOGNITIVA

Il procedimento ha per oggetto l'acquisizione di manifestazioni di interesse di soggetti a compartecipare alla realizzazione dell'intervento denominato "*Intervento di rigenerazione e riqualificazione di aree dismesse nel centro abitato di San Mango Piemonte - Riqualificazione e riorganizzazione di P.zza F. Spirito*".

3) FINALITÀ

Si intende acquisire l'interesse di soggetti a compartecipare alla realizzazione dell'intervento.

4) TIPO DI PROCEDURA

Con il presente avviso si avvia un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di soggetti interessati a compartecipare alla realizzazione dell'intervento denominato "*Intervento di rigenerazione e riqualificazione di aree dismesse nel centro abitato di San Mango Piemonte - Riqualificazione e riorganizzazione di P.zza F. Spirito*". Il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni od obblighi negoziali nei confronti del Comune di San Mango Piemonte, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alle successive procedure.

5) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La domanda di partecipazione alla manifestazione in oggetto (Modello A), debitamente sottoscritta in originale, dovrà essere inviata tramite pec, all'indirizzo: settoretecnico.sanmangopiemonte@asmepec.it entro il giorno **14 Febbraio 2025 (venerdì) alle ore 18:00**. La domanda, secondo le modalità sopra indicate, dovrà riportare l'indicazione del mittente e la dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE a compartecipare alla realizzazione dell'intervento denominato "*Intervento di rigenerazione e riqualificazione di aree dismesse nel centro abitato di San Mango Piemonte - Riqualificazione e riorganizzazione di P.zza F. Spirito*".

6) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE

I candidati vengono resi edotti, sin dalla pubblicazione dell'avviso, che la presentazione della domanda non genera l'instaurazione di posizioni od obblighi negoziali nei confronti del Comune di San Mango Piemonte.

7) AVVERTENZE

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per una nuova e diversa valutazione dell'interesse pubblico sotteso alla pubblicazione dell'avviso, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

Trattamento dati personali I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito del presente Avviso.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Mango Piemonte.

Pubblicazione Avviso

Il presente avviso, è pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.sanmangopiemonte.sa.it>. - Sezione AVVISI. Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

- e-mail: architettospeluso@comune.sanmangopiemonte.sa.it

- PEC: settoretecnico.sanmangopiemonte@asmepec.it.

Tel. 089 631031

San Mango Piemonte, 07 febbraio 2025

Il Responsabile del Settore

arch. Fabio Peluso

